



Eddie Cook
Tasador del Condado Maricopa

301 W. Jefferson St.
Phoenix, Arizona 85003
602-506-3406
mcassessor.maricopa.gov

El artículo 542-15203 de los Estatutos Revisados de Arizona afirman, "Cualquier persona que sea propietaria de una casa móvil que esté permanentemente sujeta a una propiedad inmobiliaria puede presentar con el registrador del condado en el que se encuentra la propiedad inmobiliaria una declaración jurada de sujeción".

INSTRUCCIONES PARA COMPLETAR LA DECLARACIÓN JURADA DE SUJECIÓN

DESCRIPCIÓN LEGAL: El propietario completa la descripción legal y el número de parcela del tasador del condado para la propiedad inmobiliaria (terreno) en la que la casa móvil está o estará permanentemente ubicada. La información solicitada puede obtenerse de la oficina del tasador del condado.

TRIBUTACIÓN DE LA PROPIEDAD: Esta sección es completada y firmada por el propietario de la casa móvil. En caso de venta, esta sección la completa y firma el comprador. La información solicitada puede obtenerse de la oficina del tesorero del condado o del tasador del condado.

NOTA: SI LOS IMPUESTOS SOBRE LA CASA MÓVIL ESTÁN EN MORA, LA DIVISIÓN DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS NO ACEPTARÁ LOS DOCUMENTOS DE LA CASA MÓVIL PARA LA ENTREGA. LA INFORMACIÓN TRIBUTARIA DE AÑOS ANTERIORES ESTÁ DISPONIBLE EN LA OFICINA DEL TESORERO DEL CONDADO.

RECIBO DE DOCUMENTOS DE CASA MÓVIL ENTREGADOS: La entrega de los documentos está sujeta a las regulaciones de la División de Vehículos Motorizados del Departamento de Transporte. El recibo es completado por un agente de la División de Vehículos Motorizados. Si la casa móvil no ha tenido título anteriormente, el vendedor tiene que proporcionar el primer precio.

REGISTRO DE LA DECLARACIÓN JURADA: La Declaración jurada tiene que ser presentada al Registrador del Condado para su registro después de que la Declaración jurada haya sido completada y los documentos de la casa móvil hayan sido entregados y firmados por la División de Vehículos Motorizados. El nombre y la dirección del propietario o de la otra persona a la que se debe devolver el documento registrado deben incluirse en el espacio proporcionado.

DESPUÉS DE SU REGISTRO ENVÍE A:

ESTA ÁREA ESTÁ RESERVADA PARA EL REGISTRADOR DEL CONDADO

DECLARACIÓN JURADA DE SUJECCIÓN

VER LAS INSTRUCCIONES EN LA PÁGINA SIGUIENTE ANTES DE COMPLETAR

La descripción legal de la propiedad inmobiliaria ubicada en el Condado _____ **3** _____, Arizona, a la que está sujeta la casa móvil es: **4**

5 # de parcela del tasador: Libro **a** Mapa **b** Parcela **c** Marque si está en Parque para casas móviles:

SECCIÓN DE IMPUESTOS SOBRE LA PROPIEDAD

La casa móvil ha sido no ha sido previamente tasada o gravada en Arizona como propiedad personal.

Si ha sido previamente tasada y gravada, indique el número de cuenta, **7** _____ el nombre y la dirección de la(s) persona(s) a la(s) que se envió la última declaración de impuestos y la ubicación de la casa móvil en el momento de la última imposición.

Nombre _____ Ubicación _____

Calle y número _____

Ciudad _____ Estado _____ Código postal _____

9 _____ **10** _____

Nombre completo en letra de imprenta (Vendedor)

Nombre completo en letra de imprenta (Comprador o Propietario)

Dirección actual

Dirección actual

11 _____ **a**
Firma

_____ **b**
Firma

Firma

Firma

El declarante (propietario solamente) por la presente jura (o declara) que lo anterior es una declaración veraz y correcta.

Suscrito y jurado ante mí este _____ día de _____ de 20_____.

Mi comisión se vence:

Notario

RECIBO DEL ADOT PARA DOCUMENTOS DE CASA MÓVIL ENTREGADA

Año _____ Marca _____ Fabricante _____

Precio de venta \$ _____ Número de VIN _____

Número(s) de MSO _____ Número(s) de título _____ Número(s) de cinta _____ Número de VIN _____

Fecha de emisión de documentos _____

Nombre del acreedor prendario _____

Dirección del acreedor prendario _____

Nombre del acreedor prendario _____

Dirección del acreedor prendario _____

Recibido por: _____ Fecha: _____

Agente del ADOT/División de Vehículos Motorizados

Condado

DOR 82528 (4105)

1. INGRESE EL NOMBRE Y DIRECCIÓN POSTAL DEL REMITENTE
2. ESTA SECCIÓN ES SOLO PARA USO DEL REGISTRADOR
3. INGRESE EL NOMBRE DEL CONDADO EN EL QUE SE ENCUENTRA LA PROPIEDAD (TERRENO) A LA QUE SE SUJETARÁ SU CASA MÓVIL
4. INGRESE LA DESCRIPCIÓN LEGAL DE LA PROPIEDAD (TERRENO) A LA QUE SU CASA MÓVIL ESTÁ SUJETA. NOTA: LA DESCRIPCIÓN LEGAL SE ENCUENTRA EN LA ESCRITURA DE SU PROPIEDAD
5. NÚMERO DE PARCELA DE IMPUESTOS DEL TASADOR CALCULADO EN SU CUOTA TRIBUTARIA O SU TASACIÓN
 - A. LIBRO
 - B. MAPA
 - C. PARCELA
6. MARQUE UNA: TIENE / NO TIENE
7. INGRESE EL NÚMERO DE LA LISTA DE IMPUESTOS (DE LA CUOTA TRIBUTARIA ACTUAL DE SU PROPIEDAD PERSONAL)
8. INGRESE EL NOMBRE DE LAS PERSONAS A NOMBRE DE QUIENES ESTÁ LA CUOTA TRIBUTARIA Y LA DIRECCIÓN DE UBICACIÓN DE LA CASA MÓVIL CUANDO SE EMITIÓ LA CUOTA TRIBUTARIA. SI LO DESCONOCE, DEJAR EN BLANCO
9. NOMBRE DEL VENDEDOR EN LETRA DE IMPRENTA. DEJE EN BLANCO SI NO SE HARÁ TRANSFERENCIA DE PROPIEDAD.

10. INGRESE EL NOMBRE DE LOS COMPRADORES O EL PROPIETARIO ACTUAL SI NO SE HARÁ NINGUNA TRANSFERENCIA DE PROPIEDAD

- A. FIRMA DEL VENDEDOR, SI ESTÁ DISPONIBLE.
- B. FIRMA DEL COMPRADOR O PROPIETARIO ACTUAL REQUERIDA. TIENE QUE SER NOTARIADO
- C. ES OBLIGATORIA LA FIRMA DEL NOTARIO PÚBLICO

IMPORTANTE:

ESTE DOCUMENTO NO SERÁ VÁLIDO HASTA QUE SE HAYA COMPLETADO Y SE HAYA ENVIADO A LA OFICINA DEL REGISTRADOR DEL CONDADO EN EL QUE SE ENCUENTRA LA PROPIEDAD INMOBILIARIA.